

# Sparkasse Markgräflerland bezieht neue Sparkassen-Zentrale in Weil am Rhein

Moderne Arbeitswelten, nachhaltige Bauweise und nachhaltige Bewirtschaftung

Die neue Sparkassen-Zentrale der Sparkasse Markgräflerland ist nach gut 2-jähriger Bauzeit fertiggestellt. «Wir freuen uns sehr, dass die Sparkassen-Zentrale nun von unseren rund 190 Mitarbeitenden bezogen werden konnte und sind sehr zufrieden mit dem Bauablauf und vor allem dem Ergebnis», so der Vorsitzende des Vorstands Ulrich Feuerstein. Die Privat- und Firmenkundenberatung wie auch der Bereich Private Banking im bisherigen Hauptstangegebäude in Weil am Rhein, Hauptstraße 279, wird weiterhin für den Kundenverkehr zur Verfügung stehen.

Der ästhetische Neubau am Messeplatz erstreckt sich über vier Etagen. Es ist eine moderne, digitale und nachhaltige Arbeitswelt entstanden, die begeistert von den Mitarbeitenden angenommen wurde.

«Die neue Sparkassen-Zentrale ist eine wichtige und richtige Investition in die Zukunft. Sie ist bei aller Digitalisierung ein Versprechen auf Präsenz vor Ort und mit dem Doppelsitz Weil am Rhein und Müllheim zugleich ein Bekenntnis für die Verantwortung im Geschäftsgebiet der Sparkasse Markgräflerland», so der Präsident des Sparkassenverbands Baden-Württemberg Peter Schneider im Rahmen der offiziellen Einweihungsfeier der Sparkassen-Zentrale.

## Moderne Arbeitsplätze und New Work

Modernes und zeitgemäßes Arbeiten stehen im Fokus der Sparkassen-Zentrale. Das Arbeitskonzept orientiert sich an den Ansätzen von New Work und die Open-Space-Arbeitswelten ermöglichen ganz neue Arbeitsweisen, besser vernetzte Unternehmensbereiche und eine Stärkung des Gemeinschaftsgefühls. Die Mitarbeitenden können beispielsweise täglich ihren Arbeitsplatz frei wählen und es gibt ausreichend Rückzugsmöglichkeiten, falls zeitweise ein ruhigerer Arbeitsbereich bevorzugt wird. Eigene Laptops sorgen hierbei für die nötige Flexibilität und Mobilität. «Wir verstehen uns als zukunftsorientierten Arbeitgeber, der seinen Mitarbeitenden möglichst viele Freiheiten in der Arbeitsplatzgestaltung und -organisation geben möchte», so der stellvertretende Vorsitzende des Vorstands Stephan Grether.

Eine eigene Lernwelt mit fünf modular gestaltbaren Räumen, ein großer Gemeinschaftsraum mit Freiterrasse als Ort der Begegnung und ein Sparkassen-Forum-Veranstaltungsraum runden das Angebot an möglichen größeren Arbeitsräumen der Sparkassen-Zentrale ab.

Auch auf die Gesundheit und das Wohlbefinden ihrer Beschäftigten legt die Sparkasse großen Wert, was sich in der Gestaltung der neuen Arbeitsplätze widerspiegelt. Neben ergonomischen Bürostühlen, die den Rücken im Sitzen entlasten, ermöglichen höhenverstellbare Schreibtische regelmäßig im Stehen zu arbeiten. Ein moderner Monitor unterstützt ein augenfreundliches Arbeiten und hochwertige, schnurlose Headsets bieten Bewegungsfreiheit und einen aktiven Lärmschutz vor Umgebungsgeräuschen.

## Nachhaltige Bauweise

Das Thema Nachhaltigkeit nimmt bei der Sparkasse Markgräflerland einen hohen Stellenwert ein. Ganz im Sinne der Unternehmensphilosophie wurde beim Bau der Sparkassen-Zentrale großen Wert auf nachhaltiges und energieeffizientes Bauen gelegt. Aus Nachhaltigkeitsaspekten und aufgrund ihrer besonderen Verbundenheit zur Region war es für die Sparkasse eine Selbstverständlichkeit, sowohl auf regionale Baustoffe als auch auf regionale Fachplaner und Handwerker zurückzugreifen. Auch beim Innenausbau und der Auswahl der Möbel wurde auf natürliche, nachhaltige und regionale Produkte geachtet. Um den Neubau zukunftsfähig auszurichten, ist der Grundriss flexibel nutzbar. So kann das Gebäude jederzeit an sich verändernde Gegebenheiten angepasst werden.

### **Nachhaltige Bewirtschaftung**

Neben einer nachhaltigen Bauweise war auch eine nachhaltige, ökonomische Bewirtschaftung des Gebäudes für die Sparkasse Markgräflerland von zentraler Bedeutung. Durch die Beheizung der Sparkassen-Zentrale über das Nahwärmenetz der Stadtwerke Weil am Rhein entspricht das Gebäude den höchsten Anforderungen des neuen Heizungsgesetzes und garantiert die Unabhängigkeit von fossilen Brennstoffen. Auch hinsichtlich der Stromversorgung wird die Sparkassen-Zentrale auf höchst nachhaltigem Niveau betrieben. Das Flachdach ist vollständig begrünt und mit einer Photovoltaikanlage belegt, die mehr Strom produziert als im Haus selbst verbraucht wird; der Überschuss fließt in das öffentliche Stromnetz. Die installierte PV-Anlage mit rund 80 kWp spart jährlich rund 800 Tonnen CO<sub>2</sub>-Emissionen ein. Die komplette Beleuchtung innen und außen erfüllt den neuesten LED-Standard, Bewegungs- und Helligkeitsmelder sorgen dafür, dass der Stromverbrauch extrem niedrig bleibt.

### **Bilanz und Ausblicke**

Eine positive Bilanz auf den Bauerfolg kann der Vorstand der Sparkasse Markgräflerland dank der tollen Unterstützung durch die vielen am Bau beteiligten Mitarbeitenden und die beauftragten Firmen ziehen. Während der gesamten Planungs- und Bauphase haben alle Beteiligten Enormes geleistet und mit viel Engagement und Ideenreichtum mitgewirkt.

Ein weiterer Dank geht an die Nachbarn und die Bevölkerung von Weil am Rhein für das große Verständnis hinsichtlich der mit diesem Bauvorhaben verbundenen Beeinträchtigungen.

Mit der Sparkassen-Zentrale ist ein Gebäude entstanden, das dank innovativer Architektur und Technik einen großen Beitrag zur zukunftsorientierten und nachhaltigen Ausrichtung der Sparkasse Markgräflerland leistet.

Weil am Rhein, 14.10.2023

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an:

Anita Müller  
Unternehmenskommunikation  
Sparkasse Markgräflerland  
Telefon 07621 976-6435  
[anita.mueller@spk-mgl.de](mailto:anita.mueller@spk-mgl.de)